

Regnskab 2024/2025

Nobilislunden

Afd. 02-41



Afdelingens underskud: -25.417 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-15.697	Prioritetsrenten på annuitetslånet er budgetteret lavt.
Offentlige og andre faste udgifter	1.365	Der er en mindre stigning på gadebelysning og glasforsikring.
Variable udgifter	-21.604	Udgifterne til lokaleudgifter og almindelig vedligeholdelse er lavere end forudsat i budgettet.
Andre ekstraordinære udgifter	-490	Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt.
Renter	2.950	Der var budgettetet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%.
Ekstraordinære indtægter	7.188	Renovation regulering 2024.
Øvrige afvigelser	872	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-25.417	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 02-41 Nobilislunden

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Nobilislunden
8960 Randers SØ
afd41@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	855.697	840.000	840.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	183.635	185.000	180.000
114-119	Variable udgifter	126.604	105.000	122.000
120-124	Henlæggelser	185.000	185.000	191.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	490	0	15.000
Udgifter i alt		1.351.426	1.315.000	1.348.000
Udgifter i alt		1.351.426	1.315.000	1.348.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.318.822	1.315.000	1.348.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	7.188	0	0
Indtægter i alt		1.326.010	1.315.000	1.348.000
210	Årets underskud	25.417	0	0
Indtægter i alt		1.351.426	1.315.000	1.348.000

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	18.603.000	18.603.000
305-307	Omsætningsaktiver	855.947	835.647
310	Aktiver i alt	19.458.947	19.438.647
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	795.689	784.607
408-416	Langfristet gæld	18.603.000	18.603.000
418-425	Kortfristet gæld	60.257	51.040
430	Passiver i alt	19.458.947	19.438.647

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

